Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.03 11:25:35 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το αριθμ. **16/ 21-10-2026** Πρακτικό τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Σουλίου

Αριθμός Απόφασης : 90 /2026

ΘΕΜΑ 6ο: «Καθορισμός τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τελών διαφήμισης για το έτος 2027 – Επικαιροποίηση της αριθμ. 251/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου βάσει του νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026)»

Στην Παραμυθιά και στο Δημαρχιακό Μέγαρο του Δήμου Σουλίου , σήμερα την **21η Οκτωβρίου 2026,** ημέρα της εβδομάδας **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **18.30**΄,συνήλθε σε **τακτική μεικτή** ,δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, δημόσια **συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σουλίου , ύστερα από την με αριθμό πρωτ.**: 16878/ 16-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο, σε κάθε μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου, στους Προέδρους Συμβουλίων και στους Εκπροσώπους Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Σουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 120 έως 134 του **Ν. 5314/2026 .**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε, η δημοτική υπάλληλος Όλγα Σπύρου, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **19** μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και **32** Προέδρων Συμβουλίων και Εκπροσώπων Δημοτικών Κοινοτήτων**,** παρέστησαν ή συμμετείχαν δέκα επτά (17) Δημοτικοί Σύμβουλοι και έξι (6) Πρόεδροι-Εκπρόσωποι Δημοτικής Κοινότητας, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ					
1.	Μπάλλας Πρόεδρος	Φώτιος –	**10.**	Χρήστου	Δημήτριος
2.	Οικονόμου	Θωμάς	**11.**	Καραγιάννης	Ιωάννης
3.	Καγκιούζης	Ανδρέας	**12.**	Αθανασίου	Νικόλαος

4.	Χειμώνας Γεώργιος	**13.**	Παππάς Παναγιώτης (με τηλεδιάσκεψη)
5.	Δήμας Βασίλειος (με τηλεδιάσκεψη)	**14.**	Ντάγκας Γεώργιος
6.	Κοντός Αλέξανδρος	**15.**	Ευαγγέλου Παναγιώτης
7.	Αναστασίου Αναστάσιος	**16.**	Γκέγκας Ανδρέας
8.	Φίλη Πασχάλη Αντιγόνη Βασιλική	**17.**	Νάκος Δημήτριος
9.	Σουλάκης Αναστάσιος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν

1.	Αλεξίου Ντόκου Παναγιώτα
2.	Μπρέστας Θεόδωρος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Πρόεδροι Συμβουλίων Δ Κ & Εκπρόσωποι Δ.Κ

1.	Ζορκάδη Ιφιγένεια - Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ Παραμυθιάς	**2.**	Αλεξίου Βασίλειος- Εκπρόσωπος Δ.Κ Αμπελιάς
3.	Κοράκης Αθανάσιος - Εκπρόσωπος Δ.Κ Γκρίκας	**4.**	Τζώρτζης Ιωάννης- Εκπρόσωπος Δ.Κ Πετροβίτσας
5.	Βασιλείου Σπυρίδων (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος ημερήσιας διάταξης)- Εκπρόσωπος Δ.Κ Ξηρολόφου	**6.**	Ντάγκας Ευστάθιος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος ημερήσιας διάταξης) - Εκπρόσωπος Δ.Κ Αυλοτόπου ➢ Οι υπόλοιποι Πρόεδροι Συμβουλίων και Εκπρόσωποι των Δημοτικών Κοινοτήτων ΔΕΝ έλαβαν μέρος αν και νόμιμα κλήθηκαν

- **Στη συνεδρίαση προσήλθε και συμμετείχε και ο Δήμαρχος Σουλίου, κ. Αθανάσιος Ντάνης , χωρίς ψήφο .**

➢ Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ,μετά τη διαπίστωση νόμιμης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισήλθε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

-Επί του **6ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης : «**Καθορισμός τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τελών διαφήμισης για το έτος 2027 – Επικαιροποίηση της αριθμ. 251/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου βάσει του νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026)**»,ο Πρόεδρος του Δ.Σ έδωσε το λόγο στον εισηγητή του θέματος, Δήμαρχο κ. Ντάνη Αθανάσιο, ο οποίος εξέθεσε τα εξής:

-Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 385 του Ν. 5314/2026 : «Επιβολή τελών και εισφορών *1.Τα τέλη και οι εισφορές υπέρ δήμων και περιφερειών επιβάλλονται με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, αντίστοιχα, σε όσες περιπτώσεις απαιτείται……. 3.Η συζήτηση και η ψήφιση για τη λήψη της απόφασης της παρ. 1 διεξάγονται επί της εισήγησης του δημάρχου ή του περιφερειάρχη, η οποία συντάσσεται μέσω της οικονομικής υπηρεσίας, και επί των εναλλακτικών προτάσεων παρατάξεων ή συμβούλων του άρθρου 386, περί εναλλακτικών προτάσεων τελών και εισφορών που τυχόν υποβλήθηκαν στο δημοτικό και στο περιφερειακό συμβούλιο. Στη συνεδρίαση του συμβουλίου παρίσταται ο προϊστάμενος οικονομικών υπηρεσιών του δήμου ή της περιφέρειας αντίστοιχα…».*

- Επί του θέματος θέτω υπόψη σας την παρακάτω ,με αριθ. 16877/2026, εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας :

«ΘΕΜΑ: «Καθορισμός τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τελών διαφήμισης για το έτος 2027 – Επικαιροποίηση της αριθμ. 251/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου βάσει του νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026)»

1. Νομικό πλαίσιο

Με τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α’ 103/29.06.2026) κωδικοποιήθηκε και αναδιαρθρώθηκε το σύνολο της νομοθεσίας της τοπικής αυτοδιοίκησης και καταργήθηκαν, μεταξύ άλλων, οι διατάξεις στις οποίες βασίστηκε η αριθμ. 251/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (πρακτικό 15/14-12-2015, ΑΔΑ: ΩΑΜΠΩ1Α-ΔΨΦ), και συγκεκριμένα:

- ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006), στον οποίο περιλαμβανόταν το άρθρο 79,
- τα άρθρα 65, 67 και 80 του ν. 3852/2010,
- το ν. 25/1975 (άρθρα 1 έως 14), το ν. 429/1976 (άρθρα 1 έως 6), το ν. 1080/1980 (άρθρα 1 έως 17, μεταξύ των οποίων και το άρθρο 5), το ν. 2130/1993 (μεταξύ άλλων τα άρθρα 16 και 27) και το ν. 2503/1997 (άρθρα 1 έως 9),

σύμφωνα με το άρθρο 773 του ν. 5314/2026. Οι αντίστοιχες ρυθμίσεις περιλαμβάνονται πλέον στον νέο Κώδικα ως εξής:

- **Άρθρο 385:** τα τέλη και οι εισφορές υπέρ των δήμων επιβάλλονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την έναρξη κάθε οικονομικού έτους στο οποίο αφορά και ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του έτους αυτού. Η συζήτηση και η ψήφιση διεξάγονται επί της εισήγησης του δημάρχου, η οποία συντάσσεται μέσω της οικονομικής υπηρεσίας, ενώ στη συνεδρίαση παρίσταται ο προϊστάμενος οικονομικών υπηρεσιών.
- **Άρθρα 397 έως 400:** τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων (βάση επιβολής, συντελεστής ανά τετραγωνικό μέτρο με δυνατότητα διαφοροποίησης κατά χρονικές περιόδους, οικιστικές περιοχές και κατηγορίες καταστημάτων, διαδικασία είσπραξης και δόσεις, κυρώσεις αυθαίρετης χρήσης).
- **Άρθρο 576:** παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστων χώρων και χορήγηση άδειας με απόφαση του δημάρχου, διάρκειας έως ένα (1) ημερολογιακό έτος.
- **Άρθρα 416 έως 418:** τέλος διαφήμισης (βάση επιβολής, συντελεστές και διαδικασία είσπραξης).
- **Άρθρο 120 παρ. 1 περ. α’, άρθρα 124, 127, 128 και 131:** αρμοδιότητα, πρόσκληση, απαρτία, λήψη απόφασης και συμμετοχή εκπροσώπων δημοτικών κοινοτήτων στο δημοτικό συμβούλιο, αντί των άρθρων 65, 67 και 80 του ν. 3852/2010.
- **Άρθρο 448 παρ. 4:** οι κανονιστικές αποφάσεις επιβολής τελών, εισφορών και δικαιωμάτων που αφορούν στο έτος 2026 συνεχίζουν να ισχύουν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2026.

2. Εισήγηση

Με την αριθμ. 251/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκαν τα τέλη χρήσης κοινόχρηστων χώρων και άλλων δικαιωμάτων, με ισχύ από 1/1/2016. Εφόσον, σύμφωνα με το άρθρο 385 του ν. 5314/2026,

η απόφαση επιβολής τελών λαμβάνεται για κάθε οικονομικό έτος και τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την έναρξή του, για την εφαρμογή των τελών από 1η Ιανουαρίου 2027 απαιτείται η λήψη σχετικής απόφασης το αργότερο έως τις 31 Οκτωβρίου 2026.

Με την παρούσα εισήγηση προτείνεται η επικαιροποίηση της ανωτέρω απόφασης ως προς το νομικό της πλαίσιο και τις επιμέρους διατάξεις της (δόσεις, δικαιολογητικά, τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων, κυρώσεις), προκειμένου αυτή να εναρμονιστεί με τον ν. 5314/2026. Τα ποσά των τελών δεν αναπροσαρμόζονται και παραμένουν ως έχουν, με μοναδική εξαίρεση την Α/Α 28 (διαφημίσεις σε οχήματα δημόσιας χρήσης), όπου ο συντελεστής ορίζεται σε 12,00 € μηνιαίως ανά τ.μ., ώστε να συμμορφώνεται με το άρθρο 417 παρ. 1 περ. β΄ του ν. 5314/2026.

Σας παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη σας τα ανωτέρω, να αποφασίσετε τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τελών διαφήμισης του Δήμου Σουλίου για το έτος 2027, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα.

3. Πίνακας τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τελών διαφήμισης έτους 2027

Α/Α	**ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ / ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ**	**ΕΙΔΟΣ ΘΕΣΗΣ**		**ΤΙΜΗ σε €**
1	Τραπεζοκαθίσματα	Πλατείες	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	13,35
			Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	13,35
			Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	13,35
			Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	6,70
			Λοιπές τοπικές ενότητες Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
		Πεζοδρόμια	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	4,30
			Λοιπές τοπικές κοινότητες Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
		Δρόμους	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	8,65

			Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	4,30
			Λοιπές τοπικές κοινότητες Ετησίως ανά τ.μ.	8,65

2	Καντίνες σε ιδιωτική ή δημόσια έκταση (τέλος άδειας). Δυνατότητα καταβολής του ποσού σε δύο δόσεις. Το 1/2 του ποσού θα πρέπει να καταβληθεί με την έκδοση της άδειας και το υπόλοιπο μέσα σε ένα εξάμηνο από την έκδοσή της. Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής παρέχεται έκπτωση 10% επί του συνολικού ποσού.	Για δημότες ή μόνιμους κατοίκους (μηνιαίως)	30,00
		Για τις άλλες κατηγορίες (μηνιαίως)	50,00
3	Οποιαδήποτε εμπορεύματα σε δημοτικό χώρο	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	15,00
		Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	10,00
		Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	10,00
		Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	8,00
		Λοιπές τοπικές κοινότητες Ετησίως ανά τ.μ.	7,00
4	Δραστηριότητες στο τμήμα του αριθμ. 21 αγροκτήματος στις όχθες του ποταμού Αχέροντα **βάσει σχετικού κανονισμού**		
5	Έκθεση και πώληση εμπορευμάτων από καταστήματα επάνω σε αυτοκίνητα	Απαγορεύεται η έκθεση και πώληση εμπορευμάτων από καταστήματα επάνω σε αυτοκίνητα	Κυρώσεις άρθρου 400 ν. 5314/2026
6	Οποιαδήποτε κινητά «σταντ» που τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο ή κρέμονται στις προσόψεις καταστημάτων, για έκθεση ή πώληση εμπορευμάτων, εφημερίδων και περιοδικών	Για καθένα και έως εμβαδό 0,5 τ.μ. μηνιαίως	5,00
7	Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου κατά την ανέγερση οικοδομής,	Μηνιαίως ανά τ.μ.	5,00

	ανακαίνιση σπιτιών και καταστημάτων (τοποθέτηση μηχανημάτων πχ μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν ή μπαζών οικοδομικών υλικών, περιφραγμάτων, σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της αναγειρόμενης οικοδομής		
8	Κοντέινερ - μεγακάδοι για μπάζα, ογκώδη απορρίμματα κλπ	Ημερησίως ανά τεμάχιο	5,00
		Εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο	20,00
9	Μικροπωλητές (πάγκοι) σε πανηγύρια και διάφορες εορτές	Πάγκοι ανά τ.μ.	10,00
		Καντίνες ημερησίως. το όχημα	30,00
10	Τέλη κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση πάγκων στάσιμων μικροπωλητών (Λαϊκή Αγορά) στο Γαρδίκι κλπ	Εμπόρους μικροπωλητές μηνιαίως ανά τ.μ.	10,00
		Παραγωγούς μικροπωλητές μηνιαίως ανά τ.μ.	5,00
		Μείωση ειδικών κατηγοριών	25%
11	Τέλη κοινόχρηστου χώρου στάσιμων μικροπωλητών και εμπόρων στην Λαϊκή Αγορά Παραμυθίας, βάσει σχετικού κανονισμού Λαϊκής αγοράς αρ.αποφ 144/2011	Ανάλογα με τον αριθμό θέσης, μηνιαίους	20,00
		Ανάλογα με τον αριθμό θέσης, μηνιαίως	15,00
		Καταστήματα	20,00
		Μείωση ειδικών κατηγοριών	25%
12	Για εποχιακά καταστήματα που λειτουργούν κατά την περίοδο Χριστουγέννων και Πάσχα για την πώληση εορταστικών ειδών	Για κάθε εορταστική περίοδο και ανά τ.μ.	30,00
13	Περίπτερα (περιλαμβάνονται ψυγεία, σταντ για περιοδικά ή οποιαδήποτε άλλη κινητή κατασκευή βρίσκεται σε δημοτικό χώρο	Ετησίως ανά τ.μ.	20,00
14	Αυτόματοι πωλητές όπως καρτών, παιχνιδιών κλπ	Μικρού μεγέθους ετησίως	50,00
		Μεγάλου Μεγέθους ετησίως	100,00
15	Εγκαταλελειμμένα οχήματα πάνω από ένα μήνα αφού διαπιστωθεί η παράβαση από την Αστυνομία	Ανά ημέρα πέρα του ενός μηνός	20,00

16	Εμπόριο αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, σκαφών, τροχόσπιτων και λοιπών μηχανημάτων σε δημοτικό Χώρο	Δίκυκλα, τρίκυκλα ετησίως ανά τ.μ	8,65
		Άλλες κατηγορίες ετησίως ανά τ.μ	8,65
17	Εκθέσεις αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, σκαφών, τροχόσπιτων και λοιπών μηχανημάτων σε δημοτικό Χώρο	Δίκυκλα, τρίκυκλα μηνιαίως ανά τεμάχιο	10,00
		Άλλες κατηγορίες εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο	15,00
18	Μεμονωμένα μηχανοκίνητα και ηλεκτροκίνητα παιχνίδια	Ετησίως για το καθένα	50,00
19	Λυόμενες κατασκευές	Διαφημιστικά περίπτερα μέχρι 4 τ.μ. (ημερησίως)	150,00
		Από 4 τ.μ. ως 6 τ.μ. (ημερησίως)	200,00
		Από 6 τ.μ. και Πάνω (ημερησίως)	300,00
20	«Λούνα Πάρκ» - Τσίρκο - θέατρο κλπ	Μέχρι 500 τ.μ. ημερησίως	70,00
		Από 500 τ.μ. μέχρι 1000 τ.μ. ημερησίως	100,00
		Από 1.000 τ.μ. μέχρι 2.000 τ.μ.	150,00
21	Τέλος έκδοσης και ετήσιας θεώρησης αδειών υπαίθριου πλανόδιου εμπορίου		20,00
22	Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) τραπεζών για συναλλαγές του κοινού	Ετησίως για κατάληψη 1 τ.μ.	1.000,00
23	Θάλαμοι καρτοτηλεφώνων στα διοικητικά όρια του Δήμου	ετησίως	100,00
24	Διαμόρφωση πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων γενικά, από τα πρατήρια υγρών καυσίμων, συνεργεία αυτοκινήτων, βουλκανιζατέρ, πάρκιγκ αυτοκινήτων κλπ	Ετησίως ανά τ.μ.	20,00
25	Κατάληψη δημοτικού χώρου από βάρκα ή άλλο πλεούμενο, τρέιλερ, τροχόσπιτο ιδιόκτητο και κάθε άλλο μέσο ή εγκαταλελειμμένο αντικείμενο μήκους πάνω από 1 μέτρο	Έως 2 μ. μήκους αντικειμένου, ετησίως	50,00
		Για αντικείμενα μεγαλύτερα των 2 μέτρων, ετησίως	100,00
26	Χρήση υπεδάφους πρατηρίων υγρών καυσίμων	Ετησίως ανά κυβικό μέτρο	10,00
27	Τοποθέτηση πινακίδων από πρατήρια υγρών καυσίμων με το	Για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου έως 3	240,00 Για κατάληψη

	σήμα της συμβεβλημένης εταιρείας πετρελαιοειδών και τις τιμές των καυσίμων επί του πεζοδρόμου, παράλληλα η κάθετο προς τον άξονα της οδού. Για την τοποθέτηση της πινακίδας αυτής επί του πεζοδρόμου απαιτείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου από το Δήμο σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 11 του ν.2696/1999 και η καταβολή από τον ιδιοκτήτη/κάτοχο του πρατηρίου του σχετικού τέλους.	τ.μ., ετησίως	κοινοχρήστου χώρου μεγαλύτερου των 3τ.μ. το τέλος υπολογίζεται αναλογικά.
28	Άδεια για διαφήμιση σε κάθε τύπου Δημοσίας χρήσης οχημάτων (ΚΟΚ, ν. 5209/2025). Διαφημίσεις μη φωτεινές, μη φωτιζόμενες, χωρίς αντανακλαστικά στοιχεία και εναλλασσόμενα μηνύματα. Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418) και τον ΚΟΚ (ν. 5209/2025) (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	μηνιαίως ανά τ.μ.	12,00
29	Άδεια για διαφήμιση σε Περιφράξεις οικοπέδων (άρθρο 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	μηνιαίως	20,00
30	Άδεια για διαφήμιση σε ακάλυπτες μεσοτοιχίες & τυφλές όψεις κτιρίων (άρθρο 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	μηνιαίως	20,00
31	Άδεια για διαφήμιση σε χώρους Σταθμών-Σταδίων- Γηπέδων (άρθρο 5 ΚΥΑ 46526/2020 (Β'	μηνιαίως	20,00

	3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)		
32	Άδεια για διαφημίσεις σε οικόπεδα εκτός σχεδίου σε πλαίσια τύπου «ΠΙΖΑ» (άρθρα 3, 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
33	Διαφημίσεις στα μόνιμα και σταθερά πλαίσια διαφήμισης που διαθέτει ο Δήμος κατά μήκος των δρόμων. Εφόσον έχουν καθοριστεί με απόφαση ΔΣ. Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418) (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
34	Διαφημίσεις σε Στέγαστρα Στάσεων (άρθρο 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418), ΚΟΚ ν. 5209/2025) (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
35	Διαφημίσεις σε περίπτερα (άρθρο 5 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)) (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
36	Διαφημίσεις στις πλατείες σε πλαίσια τύπου «ΠΥΡΓΟΥ», άρθρα 3, 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418), εφόσον έχουν καθοριστεί με απόφαση ΔΣ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
37	Διαφημίσεις στα πεζοδρόμια σε πλαίσια τύπου «ΡΑΚΕΤΑ», άρθρα 3, 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β'	ετησίως	50,00

	3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418), εφόσον έχουν καθοριστεί με απόφαση ΔΣ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)		
38	Στις παράνομες διαφημίσεις θα επιβάλλεται το προβλεπόμενο πρόστιμο σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν 2946/2001 καθώς και με τον ΚΟΚ (ν. 5209/2025).	Οι χώροι στους οποίους απαγορεύεται η υπαίθρια διαφήμιση ορίζονται από το άρθρο 2 του ν 2946/2001 καθώς και από τον ΚΟΚ (ν. 5209/2025)	1.000,00-10.000,00

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Σε περίπτωση χρησιμοποιήσεως των ανωτέρω χώρων ως προσθήκη καταστήματος το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο.
2. Το τέλος καταβάλλεται πριν από την παράδοση της άδειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (άρθρο 399 παρ. 1), όταν αυτό είναι μέχρι 300,00 €.
3. Όταν το ολικό ποσό υπερβαίνει τα 300,00 € και παρουσιάζεται αδυναμία καταβολής αμέσως ολόκληρου του ποσού, σύμφωνα με την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 399, ορίζεται ότι:

   α) για ποσό έως 600,00 € το τέλος καταβάλλεται σε δύο (2) ισόποσες δόσεις, η πρώτη με την παράδοση της άδειας και η δεύτερη μέχρι 31 Ιουλίου,

   β) όταν το ολικό ποσό υπερβαίνει τα 600,00 €, το τέλος καταβάλλεται σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις, η πρώτη με την παράδοση της άδειας, η δεύτερη μέχρι 31 Ιουλίου και η τρίτη μέχρι 30 Σεπτεμβρίου.

   Σε κάθε περίπτωση, η πρώτη δόση που καταβάλλεται πριν από την παράδοση της άδειας δεν είναι μικρότερη του τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής. Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών και στο σώμα αυτής αναγράφονται τα στοιχεία των γραμματίων είσπραξης, ο αριθμός των δόσεων που απομένουν και οι προθεσμίες καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή η μη καταβολή έστω και μίας (1) δόσης συνεπάγεται αυτοδίκαια την ανάκληση της άδειας και την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου, ενώ οι ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.
4. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
5. Όταν ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται σε γωνία οδών ή οδών και πλατειών και χρησιμοποιούνται και τα δύο πεζοδρόμια της ίδιας γωνίας ή τα απέναντι αυτών, για τα οποία ορίζονται διαφορετικοί συντελεστές, το τέλος υπολογίζεται με το μεγαλύτερο συντελεστή για ολόκληρο το εμβαδόν του χώρου που καταλαμβάνεται.
6. Για τις αιτήσεις παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου που υποβάλλονται κατά τη διάρκεια του έτους, το τέλος καταβάλλεται για ολόκληρο το έτος ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και κατά κανόνα με την έναρξη του νέου έτους (άρθρο 398 παρ. 1). Η άδεια χορηγείται με απόφαση του δημάρχου, διάρκειας έως ένα (1) ημερολογιακό έτος (άρθρο 576 παρ. 3).
7. Για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου κατά την εκτέλεση τεχνικοοικοδομικών εργασιών, για την πληρωμή του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρον εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 398 παρ. 2).
8. Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για πρώτη φορά, απαραίτητη είναι η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες επικυρωμένες):

Για φυσικά πρόσωπα:

α) Βεβαίωση απόδοσης ΑΦΜ από την εφορία ή εκκαθαριστικό της εφορίας.

β) Αστυνομική ταυτότητα.

γ) Τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων στον κοινόχρηστο χώρο.

δ) Αντίγραφο του τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματάρχη και χρονική περίοδο ισχύος της άδειας, το οποίο υποχρεούται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματάρχης σε εμφανές μέρος εντός πλαισίου του καταστήματος.

Για νομικά πρόσωπα:

α) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό.

β) Προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλέφωνο).

γ) Βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ.

δ) Τοπογραφικό του καταστήματος, όπως στην προηγούμενη παράγραφο.

9. Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Σουλίου είναι:
   α) η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία,
   β) η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο Σουλίου, από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται,
10. Στην περίπτωση που το προηγούμενο έτος έγινε διακανονισμός για την εξόφληση του χρέους και ο υπόχρεος δεν κατέβαλε τις δόσεις, για να εκδοθεί ή να ανανεωθεί η άδεια πρέπει να καταβάλει εξ ολοκλήρου το χρέος, χωρίς καμία διευκόλυνση, με βάση τα στοιχεία της βεβαίωσης.
11. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της άδειας ή αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 400 του ν. 5314/2026.
12. Στην έννοια του προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη των πιο πάνω δραστηριοτήτων δεν συμπεριλαμβάνονται τα οδοστρώματα των οδών, πλην της περίπτωσης των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ.
13. Για τα τέλη διαφήμισης των αριθμ. 28 έως 38 του πίνακα εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 416 έως 418 του ν. 5314/2026 και του ν. 2946/2001, όπως ισχύουν, καθώς και η ΚΥΑ 46526/2020 (Β΄ 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β΄ 4418). Η άδεια διαφήμισης εκδίδεται από τον Δήμαρχο.

4. Έναρξη ισχύος και δημοσιότητα

Η απόφαση ισχύει από 1/1/2027 (άρθρο 385 παρ. 2 του ν. 5314/2026). Με την έναρξη ισχύος της παύει να εφαρμόζεται η αριθμ. 251/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή ισχύει.

Η απόφαση αναρτάται στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» και περίληψη αυτής δημοσιεύεται σε εφημερίδα, σύμφωνα με το άρθρο 134 (άρθρο 385 παρ. 4). Κατόπιν, αναρτάται για έλεγχο νομιμότητας στο πληροφοριακό σύστημα ελέγχου νομιμότητας Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης του άρθρου 672 (άρθρο 385 παρ. 5) και, μετά τον έλεγχο, δημοσιεύεται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του Δήμου, διακεκριμένα ανά κατηγορία τέλους, με τα στοιχεία της παρ. 6 του άρθρου 385».

➢ Ο κ. Πρόεδρος στη συνέχεια έδωσε το λόγο στους επικεφαλής των παρατάξεων και στους δημοτικούς συμβούλους για να αναπτύξουν τις απόψεις τους και να τοποθετηθούν επί του θέματος (Οι τοποθετήσεις και οι παρατηρήσεις των δημοτικών συμβούλων καταγράφηκαν αναλυτικά στο υπ' αριθμ. 16/2026 απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της παρούσας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου). *Ειδικότερα από τον επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΔΗΜ.Ο.Σ» κ. Καραγιάννη Ιωάννη προτάθηκε η εξέταση της δυνατότητας εξαίρεσης και μη επιβολής του τέλους στην Δ.Κ Σαμονίδας Δ.Ε Σουλίου για ιστορικούς λόγους.*

✓ Επισημαίνεται ότι στην παρούσα συνεδρίαση παρίσταται και η *Προϊσταμένη Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Λυμπέρη Κυριακή* για την παροχή διευκρινίσεων και απαντήσεων επί των θεμάτων που τέθηκαν από τα μέλη του Δ.Σ

- Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1) τις διατάξεις του άρθρου 120 ,385, 397-400, 416-418,448 και 576 του Ν.5314/2026
2) την αριθ. 16877/2026 εισήγηση της Οικον. Υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Επικαιροποιεί την υπ' αριθ. 251/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σουλίου, με ΑΔΑ ΩΑΜΠΩ1Α-ΔΨΦ , ήτοι :

➢ Καθορίζει τα τέλη χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τελών διαφήμισης του Δήμου Σουλίου για το έτος 2027, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα.

Πίνακας τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τελών διαφήμισης έτους 2027

Α/Α	**ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ / ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ**	**ΕΙΔΟΣ ΘΕΣΗΣ**		**ΤΙΜΗ σε €**
1	Τραπεζοκαθίσματα	Πλατείες	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	13,35
			Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	13,35
			Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	13,35
			Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	6,70
			Λοιπές τοπικές ενότητες Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
		Πεζοδρόμια	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	8,65

			Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	4,30
			Λοιπές τοπικές κοινότητες Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
		Δρόμους	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	8,65
			Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	4,30
			Λοιπές τοπικές κοινότητες Ετησίως ανά τ.μ.	8,65

2	Καντίνες σε ιδιωτική ή δημόσια έκταση (τέλος άδειας). Δυνατότητα καταβολής του ποσού σε δύο δόσεις. Το 1/2 του ποσού θα πρέπει να καταβληθεί με την έκδοση της άδειας και το υπόλοιπο μέσα σε ένα εξάμηνο από την έκδοσή της. Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής παρέχεται έκπτωση 10% επί του συνολικού ποσού.	Για δημότες ή μόνιμους κατοίκους (μηνιαίως)	30,00
		Για τις άλλες κατηγορίες (μηνιαίως)	50,00
3	Οποιαδήποτε εμπορεύματα σε δημοτικό χώρο	Παραμυθιά Ετησίως ανά τ.μ.	15,00
		Γαρδίκι Ετησίως ανά τ.μ.	10,00
		Γλυκή Ετησίως ανά τ.μ.	10,00
		Σαμονίδα Ετησίως ανά τ.μ.	8,00
		Λοιπές τοπικές κοινότητες Ετησίως ανά τ.μ.	7,00
4	Δραστηριότητες στο τμήμα του αριθμ. 21 αγροκτήματος στις όχθες του ποταμού Αχέροντα **βάσει σχετικού κανονισμού**		

5	Έκθεση και πώληση εμπορευμάτων από καταστήματα επάνω σε αυτοκίνητα	Απαγορεύεται η έκθεση και πώληση εμπορευμάτων από καταστήματα επάνω σε αυτοκίνητα	Κυρώσεις άρθρου 400 ν. 5314/2026
6	Οποιαδήποτε κινητά «σταντ» που τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο ή κρέμονται στις προσόψεις καταστημάτων, για έκθεση ή πώληση εμπορευμάτων, εφημερίδων και περιοδικών	Για καθένα και έως εμβαδό 0,5 τ.μ. μηνιαίως	5,00
7	Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου κατά την ανέγερση οικοδομής, ανακαίνιση σπιτιών και καταστημάτων (τοποθέτηση μηχανημάτων πχ μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν ή μπαζών οικοδομικών υλικών, περιφραγμάτων, σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της αναγειρόμενης οικοδομής	Μηνιαίως ανά τ.μ.	5,00
8	Κοντέινερ - μεγακάδοι για μπάζα, ογκώδη απορρίμματα κλπ	Ημερησίως ανά τεμάχιο	5,00
		Εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο	20,00
9	Μικροπωλητές (πάγκοι) σε πανηγύρια και διάφορες εορτές	Πάγκοι ανά τ.μ.	10,00
		Καντίνες ημερησίως. το όχημα	30,00
10	Τέλη κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση πάγκων στάσιμων μικροπωλητών (Λαϊκή Αγορά) στο Γαρδίκι κλπ	Εμπόρους μικροπωλητές μηνιαίως ανά τ.μ.	10,00
		Παραγωγούς μικροπωλητές μηνιαίως ανά τ.μ.	5,00
		Μείωση ειδικών κατηγοριών	25%
11	Τέλη κοινόχρηστου χώρου στάσιμων μικροπωλητών και εμπόρων στην Λαϊκή Αγορά Παραμυθίας, βάσει σχετικού κανονισμού Λαϊκής αγοράς αρ.αποφ 144/2011	Ανάλογα με τον αριθμό θέσης, μηνιαίους	20,00
		Ανάλογα με τον αριθμό θέσης, μηνιαίως	15,00
		Καταστήματα	20,00
		Μείωση ειδικών κατηγοριών	25%
12	Για εποχιακά καταστήματα που λειτουργούν κατά την περίοδο Χριστουγέννων και Πάσχα για την πώληση εορταστικών ειδών	Για κάθε εορταστική περίοδο και ανά τ.μ.	30,00

13	Περίπτερα (περιλαμβάνονται ψυγεία, σταντ για περιοδικά ή οποιαδήποτε άλλη κινητή κατασκευή βρίσκεται σε δημοτικό χώρο	Ετησίως ανά τ.μ.	20,00
14	Αυτόματοι πωλητές όπως καρτών, παιχνιδιών κλπ	Μικρού μεγέθους ετησίως	50,00
		Μεγάλου Μεγέθους ετησίως	100,00
15	Εγκαταλελειμμένα οχήματα πάνω από ένα μήνα αφού διαπιστωθεί η παράβαση από την Αστυνομία	Ανά ημέρα πέρα του ενός μηνός	20,00
16	Εμπόριο αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, σκαφών, τροχόσπιτων και λοιπών μηχανημάτων σε δημοτικό Χώρο	Δίκυκλα, τρίκυκλα ετησίως ανά τ.μ	8,65
		Άλλες κατηγορίες ετησίως ανά τ.μ	8,65
17	Εκθέσεις αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, σκαφών, τροχόσπιτων και λοιπών μηχανημάτων σε δημοτικό Χώρο	Δίκυκλα, τρίκυκλα μηνιαίως ανά τεμάχιο	10,00
		Άλλες κατηγορίες εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο	15,00
18	Μεμονωμένα μηχανοκίνητα και ηλεκτροκίνητα παιχνίδια	Ετησίως για το καθένα	50,00
19	Λυόμενες κατασκευές	Διαφημιστικά περίπτερα μέχρι 4 τ.μ. (ημερησίως)	150,00
		Από 4 τ.μ. ως 6 τ.μ. (ημερησίως)	200,00
		Από 6 τ.μ. και Πάνω (ημερησίως)	300,00
20	«Λούνα Πάρκ» - Τσίρκο - θέατρο κλπ	Μέχρι 500 τ.μ. ημερησίως	70,00
		Από 500 τ.μ. μέχρι 1000 τ.μ. ημερησίως	100,00
		Από 1.000 τ.μ. μέχρι 2.000 τ.μ.	150,00
21	Τέλος έκδοσης και ετήσιας θεώρησης αδειών υπαίθριου πλανόδιου εμπορίου		20,00
22	Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) τραπεζών για συναλλαγές του κοινού	Ετησίως για κατάληψη 1 τ.μ.	1.000,00
23	Θάλαμοι καρτοτηλεφώνων στα διοικητικά όρια του Δήμου	ετησίως	100,00
24	Διαμόρφωση πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων γενικά, από τα πρατήρια υγρών	Ετησίως ανά τ.μ.	20,00

	καυσίμων, συνεργεία αυτοκινήτων, βουλκανιζατέρ, πάρκιγκ αυτοκινήτων κλπ		
25	Κατάληψη δημοτικού χώρου από βάρκα ή άλλο πλεούμενο, τρέιλερ, τροχόσπιτο ιδιόκτητο και κάθε άλλο μέσο ή εγκαταλελειμμένο αντικείμενο μήκους πάνω από 1 μέτρο	Έως 2 μ. μήκους αντικειμένου, ετησίως	50,00
		Για αντικείμενα μεγαλύτερα των 2 μέτρων, ετησίως	100,00
26	Χρήση υπεδάφους πρατηρίων υγρών καυσίμων	Ετησίως ανά κυβικό μέτρο	10,00
27	Τοποθέτηση πινακίδων από πρατήρια υγρών καυσίμων με το σήμα της συμβεβλημένης εταιρείας πετρελαιοειδών και τις τιμές των καυσίμων επί του πεζοδρόμου, παράλληλα η κάθετο προς τον άξονα της οδού. Για την τοποθέτηση της πινακίδας αυτής επί του πεζοδρόμου απαιτείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου από το Δήμο σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 11 του ν.2696/1999 και η καταβολή από τον ιδιοκτήτη/κάτοχο του πρατηρίου του σχετικού τέλους.	Για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου έως 3 τ.μ., ετησίως	240,00 Για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου μεγαλύτερου των 3τ.μ. το τέλος υπολογίζεται αναλογικά.
28	Άδεια για διαφήμιση σε κάθε τύπου Δημοσίας χρήσης οχημάτων (ΚΟΚ, ν. 5209/2025). Διαφημίσεις μη φωτεινές, μη φωτιζόμενες, χωρίς αντανακλαστικά στοιχεία και εναλλασσόμενα μηνύματα. Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418) και τον ΚΟΚ (ν. 5209/2025) (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	μηνιαίως ανά τ.μ.	12,00
29	Άδεια για διαφήμιση σε Περιφράξεις οικοπέδων (άρθρο 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	μηνιαίως	20,00

30	Άδεια για διαφήμιση σε ακάλυπτες μεσοτοιχίες & τυφλές όψεις κτιρίων (άρθρο 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	μηνιαίως	20,00
31	Άδεια για διαφήμιση σε χώρους Σταθμών-Σταδίων- Γηπέδων (άρθρο 5 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	μηνιαίως	20,00
32	Άδεια για διαφημίσεις σε οικόπεδα εκτός σχεδίου σε πλαίσια τύπου «ΠΙΖΑ» (άρθρα 3, 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418)). Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ανωτέρω ΚΥΑ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
33	Διαφημίσεις στα μόνιμα και σταθερά πλαίσια διαφήμισης που διαθέτει ο Δήμος κατά μήκος των δρόμων. Εφόσον έχουν καθοριστεί με απόφαση ΔΣ. Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στην ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418) (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
34	Διαφημίσεις σε Στέγαστρα Στάσεων (άρθρο 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418), ΚΟΚ ν. 5209/2025) (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
35	Διαφημίσεις σε περίπτερα (άρθρο 5 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418))	ετησίως	50,00

	(τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)		
36	Διαφημίσεις στις πλατείες σε πλαίσια τύπου «ΠΥΡΓΟΥ», άρθρα 3, 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418), εφόσον έχουν καθοριστεί με απόφαση ΔΣ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
37	Διαφημίσεις στα πεζοδρόμια σε πλαίσια τύπου «ΡΑΚΕΤΑ», άρθρα 3, 4 ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418), εφόσον έχουν καθοριστεί με απόφαση ΔΣ (τέλος: άρθρο 417 ν. 5314/2026)	ετησίως	50,00
38	Στις παράνομες διαφημίσεις θα επιβάλλεται το προβλεπόμενο πρόστιμο σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν 2946/2001 καθώς και με τον ΚΟΚ (ν. 5209/2025).	Οι χώροι στους οποίους απαγορεύεται η υπαίθρια διαφήμιση ορίζονται από το άρθρο 2 του ν 2946/2001 καθώς και από τον ΚΟΚ (ν. 5209/2025)	1.000,00-10.000,00

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Σε περίπτωση χρησιμοποιήσεως των ανωτέρω χώρων ως προσθήκη καταστήματος το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο.
2. Το τέλος καταβάλλεται πριν από την παράδοση της άδειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (άρθρο 399 παρ. 1), όταν αυτό είναι μέχρι 300,00 €.
3. Όταν το ολικό ποσό υπερβαίνει τα 300,00 € και παρουσιάζεται αδυναμία καταβολής αμέσως ολόκληρου του ποσού, σύμφωνα με την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 399, ορίζεται ότι:

   α) για ποσό έως 600,00 € το τέλος καταβάλλεται σε δύο (2) ισόποσες δόσεις, η πρώτη με την παράδοση της άδειας και η δεύτερη μέχρι 31 Ιουλίου,

   β) όταν το ολικό ποσό υπερβαίνει τα 600,00 €, το τέλος καταβάλλεται σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις, η πρώτη με την παράδοση της άδειας, η δεύτερη μέχρι 31 Ιουλίου και η τρίτη μέχρι 30 Σεπτεμβρίου.

   Σε κάθε περίπτωση, η πρώτη δόση που καταβάλλεται πριν από την παράδοση της άδειας δεν είναι μικρότερη του τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής. Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών και στο σώμα αυτής αναγράφονται τα στοιχεία των γραμματίων είσπραξης, ο αριθμός των δόσεων που απομένουν και οι προθεσμίες καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή η μη καταβολή έστω και μίας (1) δόσης συνεπάγεται αυτοδίκαια την ανάκληση της άδειας και την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου, ενώ οι ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

4. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
5. Όταν ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται σε γωνία οδών ή οδών και πλατειών και χρησιμοποιούνται και τα δύο πεζοδρόμια της ίδιας γωνίας ή τα απέναντι αυτών, για τα οποία ορίζονται διαφορετικοί συντελεστές, το τέλος υπολογίζεται με το μεγαλύτερο συντελεστή για ολόκληρο το εμβαδόν του χώρου που καταλαμβάνεται.
6. Για τις αιτήσεις παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου που υποβάλλονται κατά τη διάρκεια του έτους, το τέλος καταβάλλεται για ολόκληρο το έτος ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και κατά κανόνα με την έναρξη του νέου έτους (άρθρο 398 παρ. 1). Η άδεια χορηγείται με απόφαση του δημάρχου, διάρκειας έως ένα (1) ημερολογιακό έτος (άρθρο 576 παρ. 3).
7. Για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου κατά την εκτέλεση τεχνικοοικοδομικών εργασιών, για την πληρωμή του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρον εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 398 παρ. 2).
8. Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για πρώτη φορά, απαραίτητη είναι η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες επικυρωμένες):

   Για φυσικά πρόσωπα:

   α) Βεβαίωση απόδοσης ΑΦΜ από την εφορία ή εκκαθαριστικό της εφορίας.

   β) Αστυνομική ταυτότητα.

   γ) Τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων στον κοινόχρηστο χώρο.

   δ) Αντίγραφο του τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματάρχη και χρονική περίοδο ισχύος της άδειας, το οποίο υποχρεούται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματάρχης σε εμφανές μέρος εντός πλαισίου του καταστήματος.

   Για νομικά πρόσωπα:

   α) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό.

   β) Προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλέφωνο).

   γ) Βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ.

   δ) Τοπογραφικό του καταστήματος, όπως στην προηγούμενη παράγραφο.
9. Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Σουλίου είναι:

   α) η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία,

   β) η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο Σουλίου, από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται,

10. Στην περίπτωση που το προηγούμενο έτος έγινε διακανονισμός για την εξόφληση του χρέους και ο υπόχρεος δεν κατέβαλε τις δόσεις, για να εκδοθεί ή να ανανεωθεί η άδεια πρέπει να καταβάλει εξ ολοκλήρου το χρέος, χωρίς καμία διευκόλυνση, με βάση τα στοιχεία της βεβαίωσης.
11. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της άδειας ή αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 400 του ν. 5314/2026.
12. Στην έννοια του προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη των πιο πάνω δραστηριοτήτων δεν συμπεριλαμβάνονται τα οδοστρώματα των οδών, πλην της περίπτωσης των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ.
13. Για τα τέλη διαφήμισης των αριθμ. 28 έως 38 του πίνακα εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 416 έως 418 του ν. 5314/2026 και του ν. 2946/2001, όπως ισχύουν, καθώς και η ΚΥΑ 46526/2020 (Β' 3049), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 39895/2026 (Β' 4418). Η άδεια διαφήμισης εκδίδεται από τον Δήμαρχο.

4. Έναρξη ισχύος και δημοσιότητα

Η απόφαση ισχύει από 1/1/2027 (άρθρο 385 παρ. 2 του ν. 5314/2026). Με την έναρξη ισχύος της παύει να εφαρμόζεται η αριθμ. 251/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή ισχύει.

Η απόφαση αναρτάται στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» και περίληψη αυτής δημοσιεύεται σε εφημερίδα, σύμφωνα με το άρθρο 134 (άρθρο 385 παρ. 4). Κατόπιν, αναρτάται για έλεγχο νομιμότητας στο πληροφοριακό σύστημα ελέγχου νομιμότητας Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης του άρθρου 672 (άρθρο 385 παρ. 5) και, μετά τον έλεγχο, δημοσιεύεται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του Δήμου, διακεκριμένα ανά κατηγορία τέλους, με τα στοιχεία της παρ. 6 του άρθρου 385.

- ✓ Η παρούσα απόφαση ισχύει από 01/01/2027 και μέχρι τροποποίησης ή κατάργησή της.

- *Κατά της παρούσας απόφασης υπάρχει η δυνατότητα ειδικής διοικητικής προσφυγής μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 692 -694 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.*

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 90/2026

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση και αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτής και βεβαιούται, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο Πρόεδρος **Ο Γραμματέας** **Τα Μέλη**

ΜΠΑΛΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ

(Τ.Σ.) Α κ ο λ ο υ θ ο ύ ν Υ π ο γ ρ α φ έ ς

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΜΠΑΛΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ